

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

Syndyk masy upadłości ogłasza sprzedaż z wolnej ręki wchodzącego w skład masy upadłości udziału 1/2 części w prawie własności do nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym parterowym z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczonym, o łącznej powierzchni użytkowej 154,58 m², w zabudowie wolnostojącej oraz budynkiem gospodarczym jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o powierzchni zabudowy ca. 18,00 m² o łącznej powierzchni nieruchomości gruntowej wynoszącej 477 m², stanowiącej działkę o nr ewidencyjnym 15/2, obręb 0037 Teresin Kaski, położonej w Teresinie Kaski przy ul. Kasztanowej 5A, gmina Teresin, Powiat Sochaczewski, województwo Mazowieckie, dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1O/00039153/3.

Sprzedaż odbędzie się na zasadach określonych w Warunkach sprzedaży z wolnej ręki, złożonych do akt postępowania upadłościowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, VIII Wydział Gospodarczy pod sygn. akt VIII GUp 215/21.

Opis i oszacowanie zostały sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego; cena wywołania wynosi 129.375,00 zł (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych 0/100). Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotu sprzedaży winny złożyć ofertę w ciągu 14 dni od dnia ukazania się obwieszczenia w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, przysyłając ją listem poleconym na adres Kancelarii Syndyka: Syndyk Krzysztof Piotrowski, ul. Rejenta 8/31, 06-100 Pułtusk. Decydująca jest data nadania w placówce operatora pocztowego. Oferta, która wpłynie po terminie, nie będzie rozpatrywana.

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w terminie 14 dni od upływu terminu składania ofert.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie, którą należy umieścić w drugiej, większej kopercie. Każda z tych kopert powinna być zaadresowana do Kancelarii Syndyka Krzysztofa Piotrowskiego (ul. Rejenta 8/31, 06-100 Pułtusk), wraz z podaniem sygnatury akt VIII GUp 215/21 oraz dopiskiem: „NIE OTWIERAĆ - OFERTA KUPNA w postępowaniu upadłościowym Moniki Gąsińskiej-Goc” i zawierać dokładne oznaczenie składającego ofertę.

Operat szacunkowy sporządzony przez biegłego rzeczoznawcę z dnia 12 lipca 2021 roku może zostać udostępniony przy pomocy poczty elektronicznej.

Wszelkie zapytania dotyczące przedmiotu i warunków sprzedaży przyjmowane są za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: konrad.piotrowski@pgwkancelaria.pl oraz telefonicznie: 226183089



Krzysztof Piotrowski
SYNDYK

POSTANOWIENIE

11 maja 2021 roku

Sąd Rejonowy w Białymstoku VIII Wydział Gospodarczy
w składzie następującym:

Przewodniczący: sędzia Aleksandra Jamróz
po rozpoznaniu w dniu 11 maja 2021 r. w Białymstoku
na posiedzeniu niejawnym
sprawy z wniosku Moniki Gasińskiej - Goc
o ogłoszenie upadłości osoby fizycznej
nieprowadzącej działalności gospodarczej

p o s t a n a w i a:

1. ogłosić upadłość dłużnika Moniki Gasińskiej - Goc, zam. 06-114 Kępiaste, Pokrzywnica 92A, PESEL 79042807261, nieprowadzącego działalności gospodarczej,
2. wezwać wierzycieli upadłego do zgłoszenia wierzytelności syndykowi Krzysztofowi Piotrowskiemu na adres ul. Pana Tadeusza 11 B/9, 06-100 Pułtusk, w terminie trzydziestu dni od dnia obwieszczenia postanowienia o ogłoszeniu upadłości w Monitorze Sądowym i Gospodarczym,
3. wezwać osoby, którym przysługują prawa oraz prawa i roszczenia osobiste ciężące na nieruchomości należącej do upadłego, jeżeli nie zostały ujawnione w księdze wieczystej, do ich zgłaszania w terminie trzydziestu dni od dnia obwieszczenia postanowienia o ogłoszeniu upadłości w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, pod rygorem utraty prawa powoływania się na nie w postępowaniu,
4. na syndyka wyznaczyć Krzysztofa Piotrowskiego (nr licencji 943),
5. określić, że postępowanie upadłościowe będzie prowadzone w trybie określonym w art. 491¹ ust. 1 Prawa upadłościowego,
6. przyznać syndykowi zaliczkę w wysokości 1000 zł na pokrycie kosztów postępowania oraz zarządzić jej niezwłoczną wypłatę tymczasowo ze środków Skarbu Państwa,
7. jako podstawę jurysdykcji sądu polskiego wskazać przepis art. 382 ust. 2 prawa upadłościowego.

sędzia Aleksandra Jamróz



Na oryginalne właściwe podpis
Za zgodność
STARSZY SEKRETAŹ SĄDOWY
Joanna Żurkiewicz-Lukaszuk
10741